

# FOR RENT

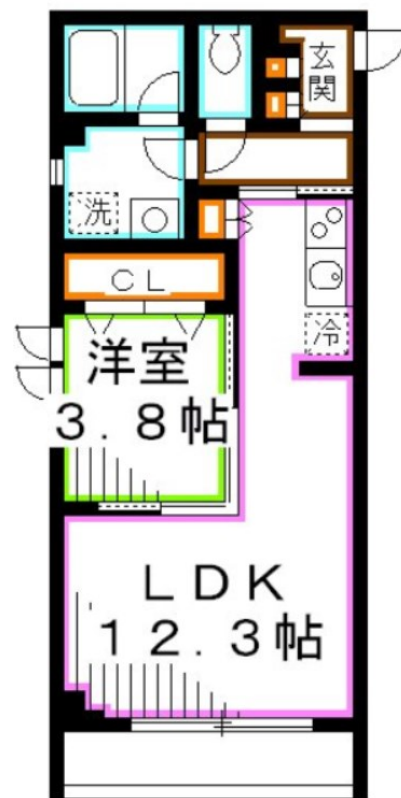
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パーク・リラカリ                                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川 6 丁目                                                                                            |      |     |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 バス11分 新川通り バス停徒歩2分                                                                              |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.3畳) 洋室(3.8畳)                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                |      |     |
| 専有面積     | 39.19㎡                                                                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年3月上旬                                                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                                                                    |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 45,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                          |      |     |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.YJ104956

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |