

FOR RENT

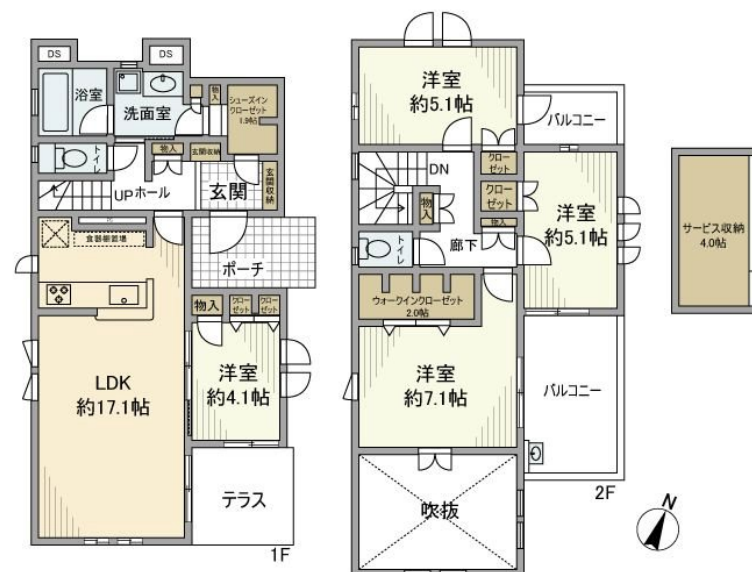
賃料	管理費等
280,000円	0円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,吹抜け,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下石神井戸建		
物件所在地	東京都練馬区下石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩10分 西武新宿線 井荻駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(17.1畳) 洋室(4.1畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	98.33㎡	向き	南
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] ペット登録手数料: 33,000円 除菌施工: 19,800円 駐車場登録料: 11,000円 [月次費用] リロサボ: 2,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%、月額: 2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.YJ105000

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付