

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	URBIS高円寺 (アービス)		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.1㎡	向き	北西
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 ルームクリーニング費用: 44,000円 エアコンクリーニング費用: 14,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年6ヶ月未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談) 学生プラン有り		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.YJ105047

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付