

FOR RENT

賃料	管理費等
395,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	H-スクエア吉祥寺House 南棟		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(17.7畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.84㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, アイラン		
その他費用	[一時金] 緊急駆けつけサービス: 16,500円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、1年毎14,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年8月3日

No.YJ105109

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付