

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ,メ
ールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デュオ・スカラ杉並井草		
物件所在地	東京都杉並区上井草1丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩2分 西武新宿線 上井草駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	37.89㎡	向き	南
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vイ ンターホン,インターホ		
その他費用	[備考] ※退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等総額の50%、月額：600円、継続保証料：1年毎に1万円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.YJ105111

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付