

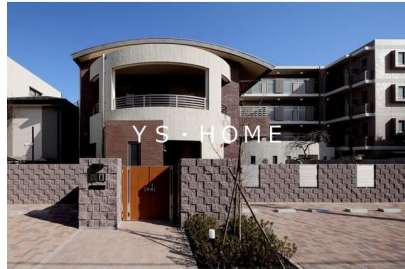
FOR RENT

賃料	管理費等
425,000円	15,000円

2F以上,2面採光,3面採光,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,寝室8畳以上,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビン

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	プラムガーデン閑根		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(18.3畳) 洋室(7.9畳) 洋室(16.8畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	142.42㎡	向き	
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン4台, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 110,000円 [月次費用] コールセンター利用: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用・エアコン清掃費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.YJ105113

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付