

# FOR RENT

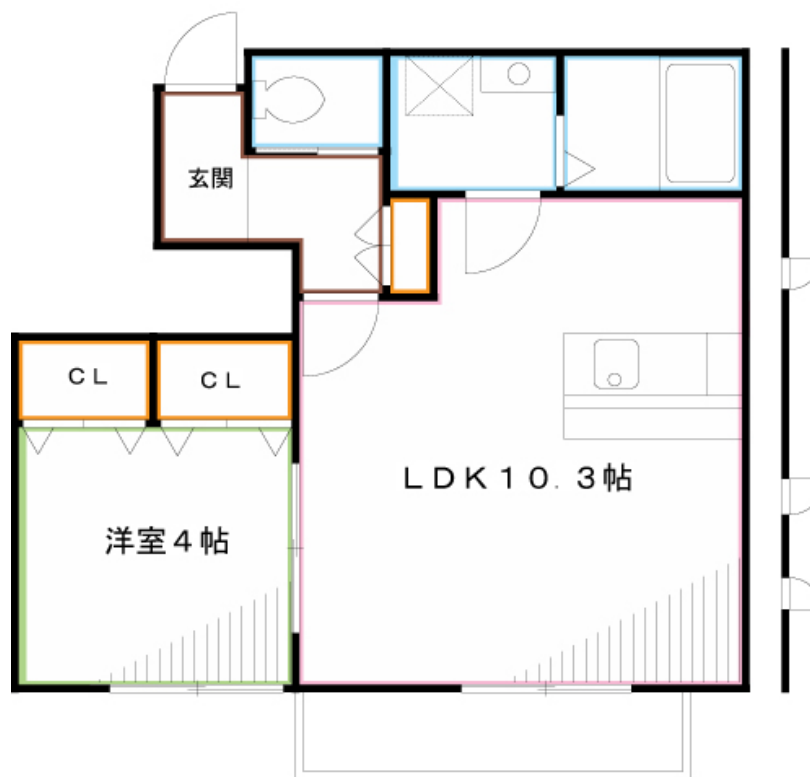
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 96,000円 | 3,000円 |

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール武蔵境                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市深大寺1丁目                                                                        |      |             |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩16分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩18分                                                |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) LDK(10.3畳)                                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 34.98㎡                                                                              | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2014年11月                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                 |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウン                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円<br>[月次費用] セレプロテクト: 1,760円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担             |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証契約手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等総額1.6%                                              |      |             |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.YJ105131

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |