

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	4,600円

2 F 以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アウル三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 4 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩15分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	45.01㎡	向き	南
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 [月次費用] ruumサポート: 1,980円 [備考] ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時 22,000円 月額 月額総支払額の2.2%又は5.5%		
備考	ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YJ105161

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付