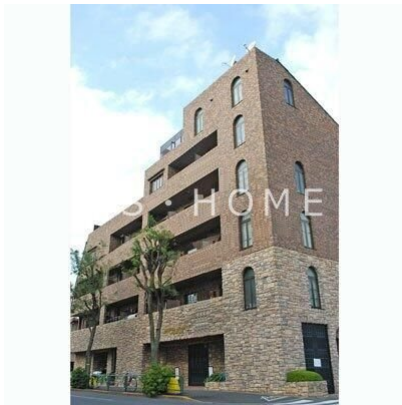


FOR RENT

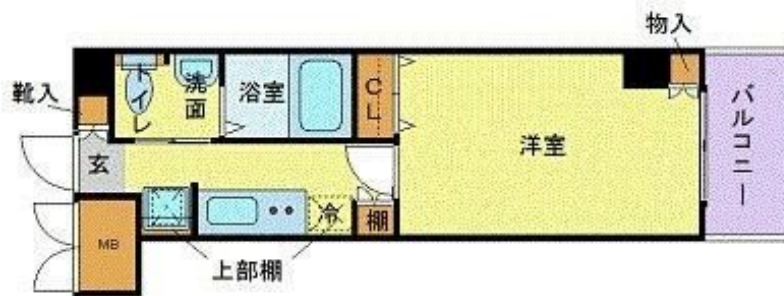
賃料	管理費等
112,000円	11,000円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁コンクリート,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックス吉祥寺アヴァンティーク		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町 4 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	27.02㎡	向き	南東
築年月	2001年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] リブリクラブ: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用・退去時精算手数料5500円 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%・口座振替手数料: 330円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YJ105166

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付