

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁
タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/ 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークコート小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 東小金井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	61.64㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:5,500円 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50%、月額:1.5%、口座引落手数料:550円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお 気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.YJ105238



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yeshome.co.jp

URL: http://www.yeshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付