

FOR RENT

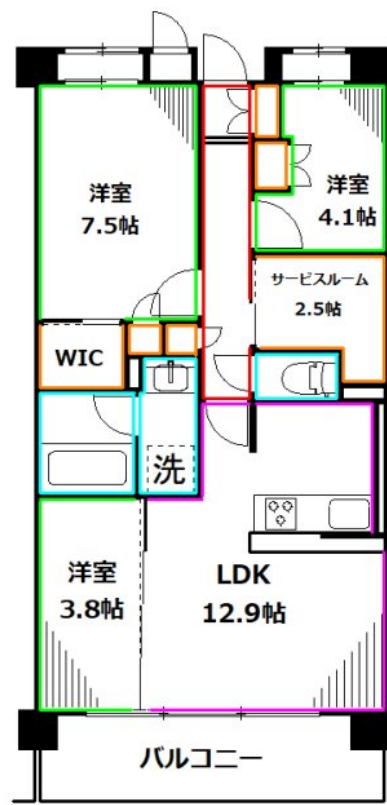
賃料	管理費等
365,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスレジデンス吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町 4 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 中央線 三鷹駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.9畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	66.98㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等合計額の50% ~		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月13日

No.YJ105247

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付