

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,玄関ホール,吹抜け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リキュザ井荻		
物件所在地	東京都杉並区下井草5丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩6分 西武新宿線 下井草駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(5.5畳) 洋室(4畳) ロフト(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:19,800円 除菌・消臭:22,000円 鍵交換代:33,000円 事務手数料:19,800円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の100% 年間保証料:11000円		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月16日

No.YJ105293



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付