

# FOR RENT

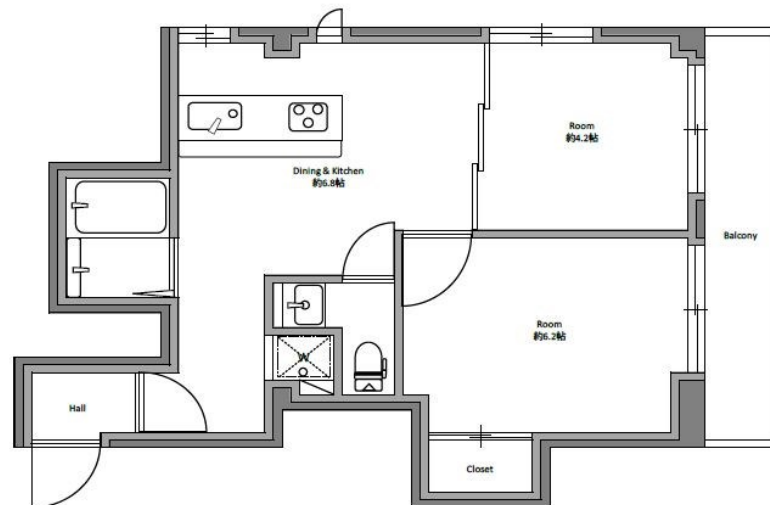
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 89,000円 | 10,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                 |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 武蔵関シナガワビル                                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区関町北2丁目                                                                        |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩10分                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) 洋室(4.2畳) DK(6.8畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 40㎡                                                                                 | 向き   |     |
| 築年月      | 1986年4月                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                     |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クロ                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 22,000円 事務手数料: 11,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人相談 子供相談                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 月額総支払額の50%、年間保証料: 1万円                                                        |      |     |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.YJ105328

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |