

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, L 字型バルコニー, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 始発駅, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイエスト荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 5 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 19階建 2階		
専有面積	63.49㎡	向き	南東
築年月	1998年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 管理費込賃料の50% (最低15000円)、継続保証料: 2年目以降10,000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年8月18日

No.YJ105340

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付