

FOR RENT

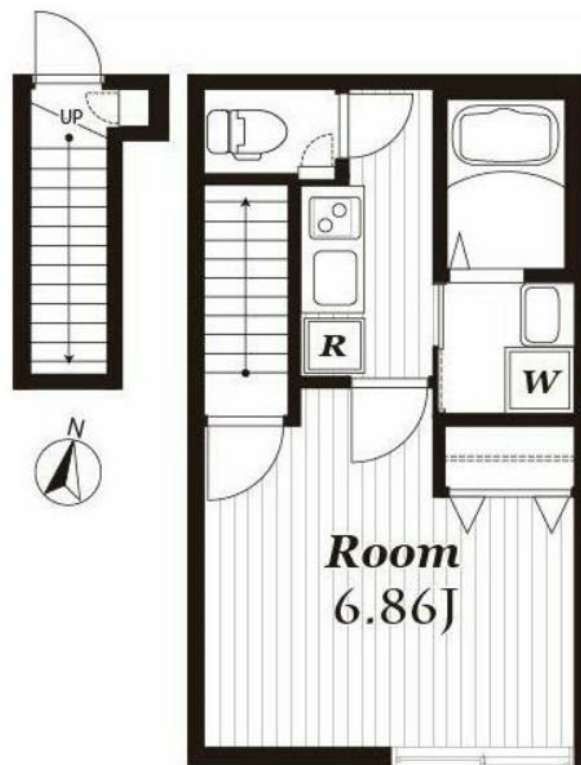
賃料	管理費等
88,000円	5,000円

2 F 以上,ダブルロック,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	風香西荻		
物件所在地	東京都杉並区西荻北 4 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.86畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25.84㎡	向き	南
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 除菌消臭代: 13,200円 [月次費用] 24時間サポート費用: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の70%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.YJ105345

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付