

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OZIO西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南 2 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(9.7畳) 納戸(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	36.17㎡	向き	東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヶ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証: 賃料用総額の50%、更新時: 賃料等総額の25% (1年毎)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分/ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.YJ105349

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7411

物件管理コード: 1135932991140000830320

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。