

—FOR RENT

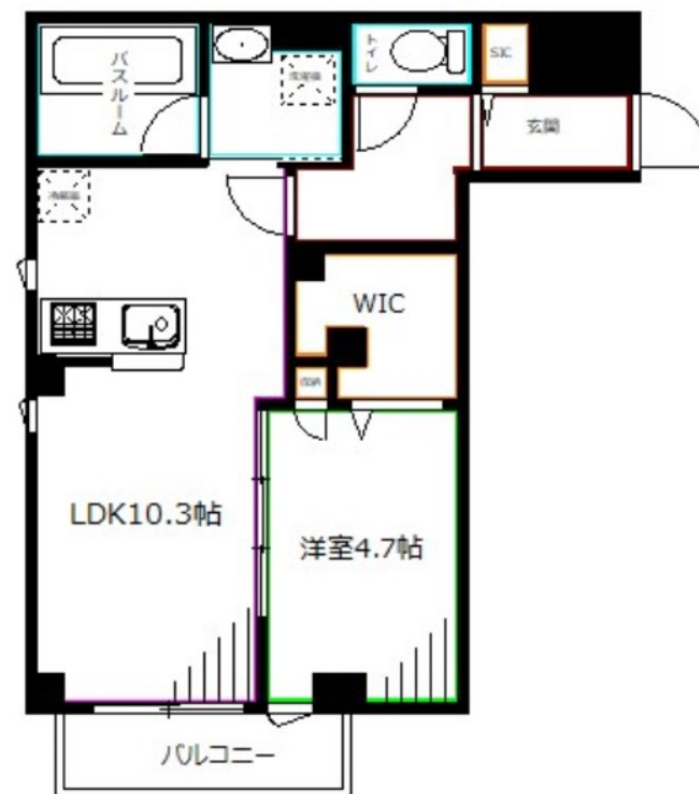
賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スマート・グラン 荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	41.08㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 自治会費: 100円 安心入居サポート: 1,210円 [備考] スマートキーにつき、スマートフォン未契約の方は賃貸契約不可/退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月支払総額の50%、事務手数料: 毎月の請求金額の2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年8月20日

No.YJ105354



東京都知事（6）第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail : kichijouji@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	