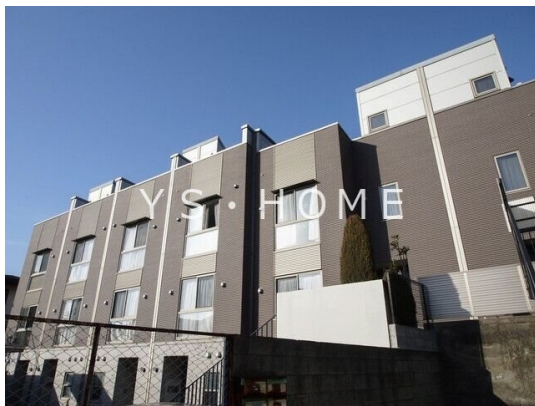


FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セボンソレアド西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻 4 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩16分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.1畳) 洋室(5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	66.35㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート(月々): 2,200円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金1ヶ月有 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の30% 月次保証料: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.YJ105378

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付