

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

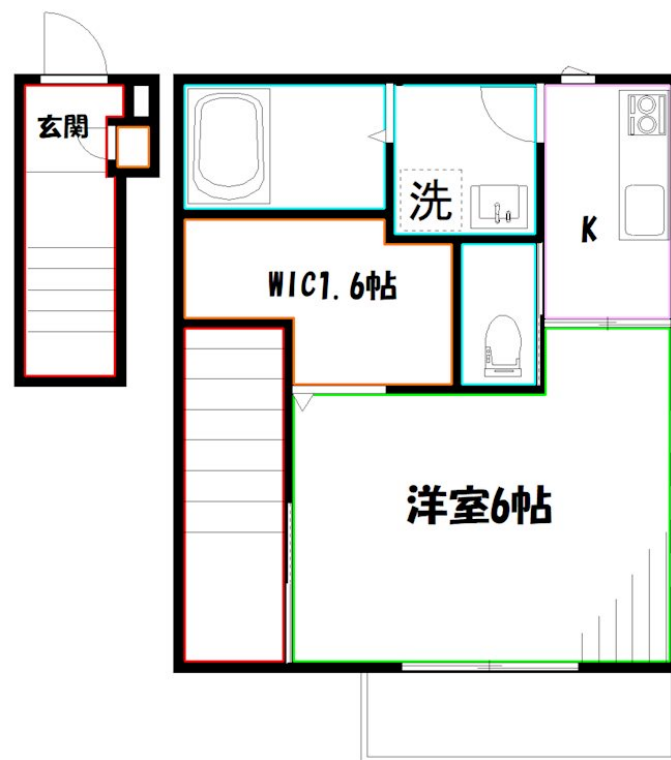
追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座・シャンドレ等勢

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレツァ小金井		
物件所在地	東京都小金井市東町 3 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩9分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.23㎡	向き	南
築年月	2023年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング: 70,400円 鍵交換代: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,210円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人不可 法人相談 単身限定		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.YJ105388

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付