

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	J-ARC吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 中央線 三鷹駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.95㎡	向き	北東
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 50% ~ (最低25,000円) 月次: 0円 (引落手数料550円 ~ 年次: 1万円)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.YJ105393

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付