

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	7,000円

南向きにつき陽当たり良好 人気の振り分けタイ

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールメゾン		
物件所在地	東京都練馬区関町南 1 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.2畳) 洋室(5.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	62.2㎡	向き	南東
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 安心入居サポート: 16,500円 [備考] 1 年未満の解約: 違約金有 (賃料等の2ヵ月分)、2 年未満の解約: 違約金有 (賃料等の1ヵ月分) / 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額 8 0 % (最低保証料 3 2 0 0 0 円) ・更新料 1 年毎 1 0 0 0 0 円 ・月額保証料 8 6 4 円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.YJ105430

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付