

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

☆TVモニターフォン☆オートロック☆浴室乾燥機

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセ吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩6分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩17分		
間取詳細	K(1.9畳) 洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	27.06㎡	向き	東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] トラブルサポート24:1,100円 口座振替手数料:220円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料(2年):月額総賃料の50%(最低保証料:25,000円)、更新時:月額総賃料の30%(最低		
備考	☆TVモニターフォン☆オートロック☆浴室乾燥機☆追い炊き☆宅配ボックス☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.YJ105471

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付