

FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 電子キー, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイングガーデン S棟		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩7分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45.32㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, システムキ		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 更新: 13000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年8月30日

No.YJ105511

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付