

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	和田1丁目戸建		
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(4.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	87.88㎡	向き	南
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 害虫駆除:16,500円 [月次費用] 安心入居サポート:1,210円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料2%		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.YJ105522

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7411

物件管理コード: 1135932991140000833718

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。