

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフォート西荻駅前		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩1分 中央線 荻窪駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(8.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	58.03㎡	向き	東
築年月	2002年5月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 45,000円 入居者サポート: 22,000円 消毒代: 25,300円 投てき消火剤: 6,930円 防災グッズ: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、月額: 2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年8月31日

No.YJ105524

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付