

賃料	管理費等
192,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UTENA TERRACE (ウテナテラス)		
物件所在地	東京都武蔵野市中町 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩19分 中央線 吉祥寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(8.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	58.27㎡	向き	東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 電子錠設定費用: 8,800円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング・エアコンクリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の 5 0 %, 月額: 1 %		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.YJ105541

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付