

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,最上階,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リーフガーデン		
物件所在地	東京都杉並区高井戸西1丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩2分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.54㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YJ105584

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付