

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,電子キー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Belle Lead ROYALE		
物件所在地	東京都小金井市東町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.6畳) S(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.05㎡	向き	
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 電子錠設定料: 8,800円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 ALSOK利用料: 3,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YJ105593

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付