

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	3,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランエッグス三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩7分 中央線 吉祥寺駅 徒歩24分		
間取詳細	LD(8.7畳) 洋室(5.2畳) S(2.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.56㎡	向き	西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年9月4日

No.YJ105597

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付