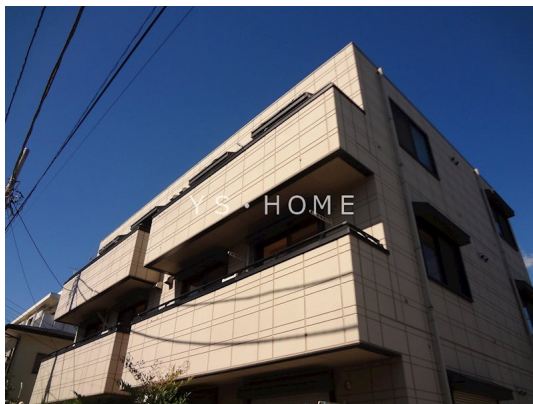


FOR RENT

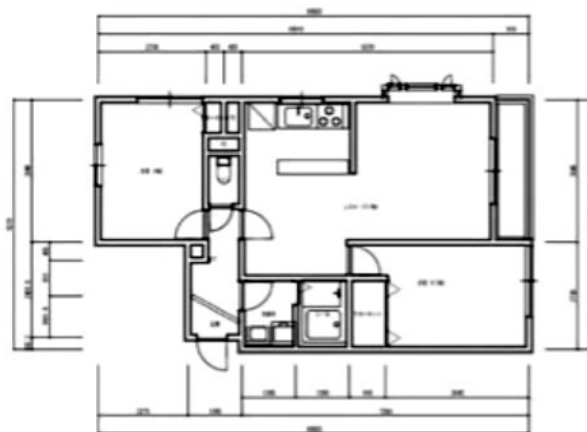
賃料	管理費等
168,000円	10,000円

2 F 以上, 3 面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンテラス下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 6 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩23分 中央線 三鷹駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	59.53㎡	向き	東
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シューズボックス, ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 サポート24: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	オートロック インターフォン 独立洗面台 室内洗濯機置場 バス・トイレ別 収納 エアコン エレベーター 短期違約金あり(1年未満解約は賃料1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YJ105600

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付