

賃料	管理費等
280,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プラウド三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	57.8㎡	向き	北東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 29800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初期費用: 総賃料の50%/年間費用: 総賃料の10%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YJ105605

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付