

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	0円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	KoletTerrace石神井台		
物件所在地	東京都練馬区石神井台 8 丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.5畳) S(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	72.45㎡	向き	南
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YJ105621

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付