

# FOR RENT

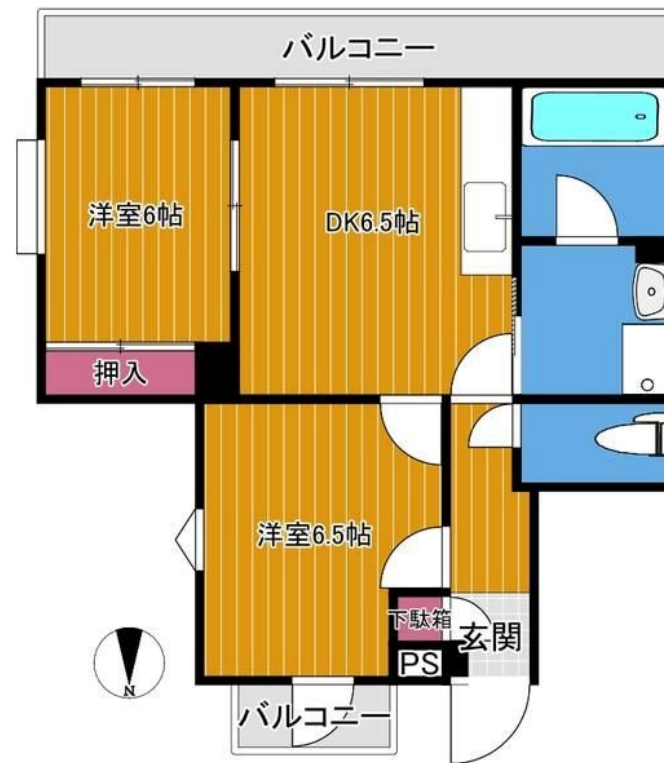
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                 |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ロックビル                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上荻4丁目                                                                         |      |     |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩9分<br>中央線 荻窪駅 徒歩25分                                                      |      |     |
| 間取詳細     | DK(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 42.95㎡                                                                              | 向き   |     |
| 築年月      | 1991年11月                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場                                                               |      |     |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ                            |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用負担あり                                                                |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 初回のみ賃料等総額の80%~                                                            |      |     |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YJ105629

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |