

賃料	管理費等
126,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,最上階,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELLAS武蔵境		
物件所在地	東京都武蔵野市関前 4 丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩15分 西武新宿線 田無駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	38.35㎡	向き	南
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 24時間サポートシステム: 27,500円 スマートロックシステム利用登録料: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 1年未満の解約時 賃料1ヶ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総額賃料の50%〜・年間: 15,000円・月間: 880円 (振替手数料込み)		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.YJ105666

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付