

FOR RENT

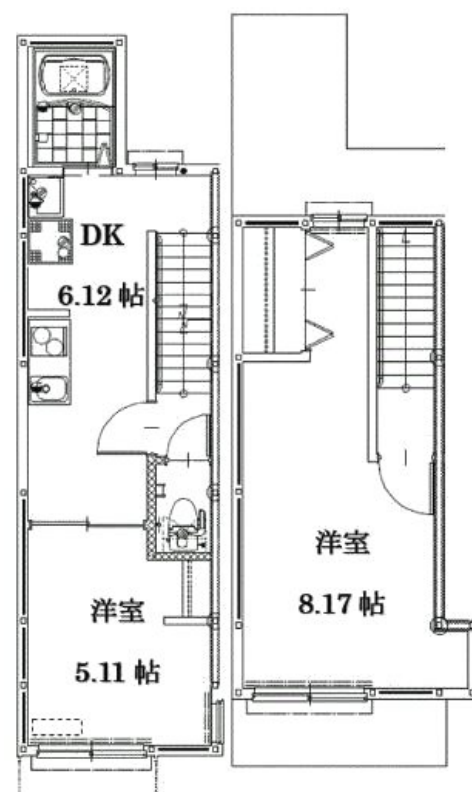
賃料	管理費等
134,000円	5,500円

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソルナクレイシア三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 武蔵境駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(6.12畳) 洋室(5.11畳) 洋室(8.17畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	45.95㎡	向き	南
築年月	2018年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:82,500円 鍵交換費用:22,000円 24時間メンテナンス:16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の80%~,継続保証料:1年毎に13000円、口座振替手数料:330円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.YJ105697

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail:kichijouji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付