

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャン・ド・フルール		
物件所在地	東京都小金井市梶野町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩7分 中央線 武蔵境駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.2㎡	向き	南
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, ガスコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 35000円、月額: 1%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年9月14日

No.YJ105753

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付