

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	18,000円

2面採光,オートロック,角住戸,デザイナーズ,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	trias ogikubo		
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	31.75㎡	向き	
築年月	2023年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, システム		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 26,400円 クリーニング費用: 60,500円 鍵交換費用: 35,200円 契約事務手数料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用・エアコン清掃費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.YJ105760

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付