

FOR RENT

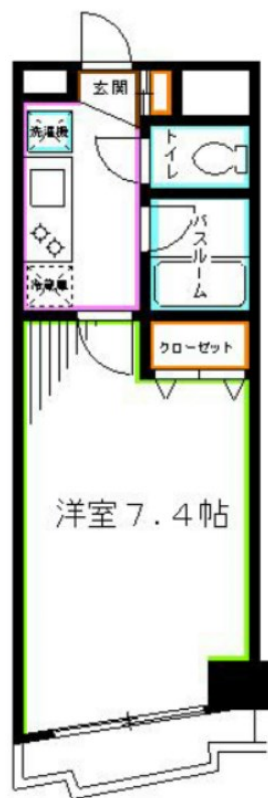
賃料	管理費等
108,000円	5,000円

オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラクラス荻窪		
物件所在地	東京都杉並区天沼 1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	21.43㎡	向き	西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証料:賃料等の1%(更新料無)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.YJ105788

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付