

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

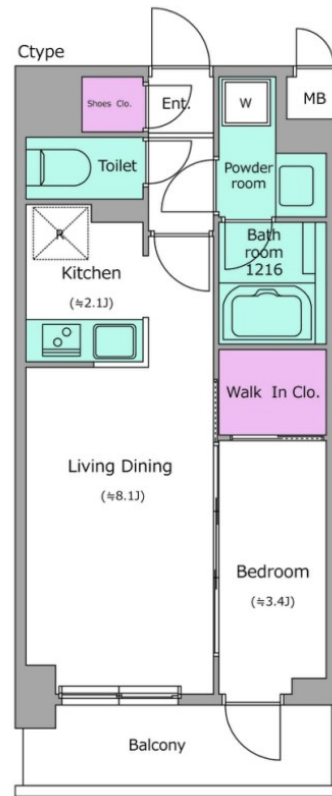
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス上石神井		
物件所在地	東京都練馬区上石神井 2丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	35.25㎡	向き	南
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,930円 24ヶ月	入居時期	2026年12月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総額の50% 以降1年ごとに10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年9月18日

No.YJ105842

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付