

FOR RENT

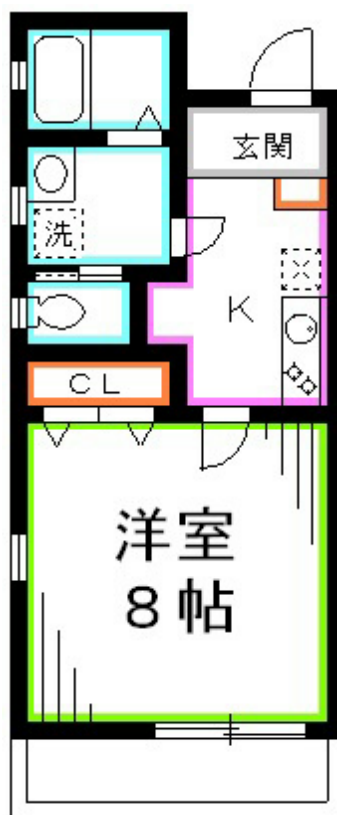
賃料	管理費等
76,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	P R A N A		
物件所在地	東京都三鷹市新川 6 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス14分 新川通り バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.55㎡	向き	南
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 日本セーフティー株式会社 初回保証料は賃料・共益費合算の70%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月19日

No.YJ105866

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付