

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	6,000円

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-ROOM下連雀		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩27分 中央線 吉祥寺駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	51.51㎡	向き	東
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.YJ105878

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付