

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LightGarden		
物件所在地	東京都中野区鷺宮6丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩6分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29㎡	向き	南
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 バイク置場: 1,100円/月駐輪シール: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証契約手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等総額1.6%、事務手数料: 月額330円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年9月22日

No.YJ105922

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付