

賃料	管理費等
154,000円	10,000円

オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	石神井テラシア		
物件所在地	東京都練馬区上石神井 4 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩5分 西武新宿線 上井草駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.92㎡	向き	
築年月	2026年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 2,200円 退去時クリーニング費用: 66,000円 サポート24: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~、年間更新料: 10500円、月額: 1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月24日

No.YJ105932

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付