

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	2,000円

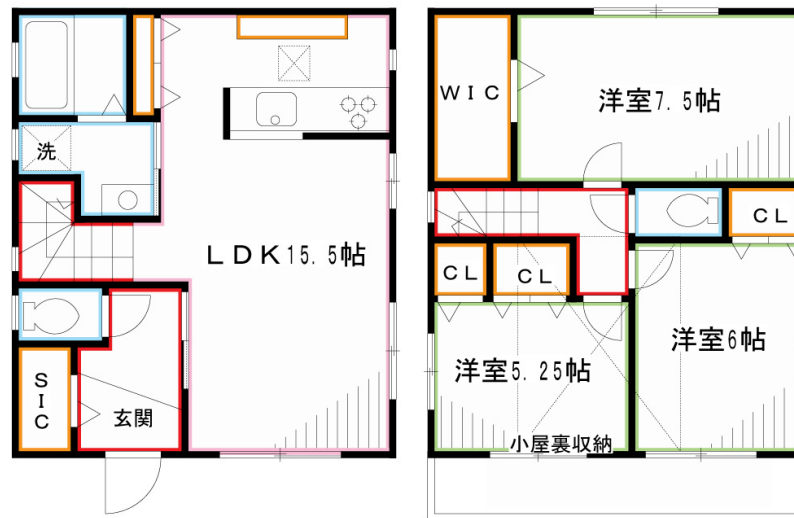
スーパー目の前の便利さ、一度味わったら手離せ

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ラ・パーク リシェス		
物件所在地	東京都小金井市貫井南町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩16分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.25畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.12㎡	向き	南
築年月	2016年6月7日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 24,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月額1.2%		
備考	スーパー目の前の便利さ、一度味わったら手離せない。		

情報更新日2026年5月16日

No.YM012025

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付