

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 2,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | パーク・リラカリ                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市新川6丁目                                                                         |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 バス10分 新川通り バス停徒歩2分                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3.8畳) LDK(12.3畳)                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 39.19㎡                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年3月上旬                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,システムキッチン,シャワー                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 45,000円                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 法人可                                                                        |      |     |
| 保証会社     |                                                                                     |      |     |
| 備考       | 単身さん用で追い炊きも付いた嬉しい物件です。IHキッチンでお掃除楽々。広めのお部屋をお求めの方に。ゆとりの間取りで気持ちに余裕、持てちゃいます。脱衣所、独立洗面あり。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.YM027876

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |