

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	10,000円

電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行

2F以上,2面採光,アルコーブ,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルジェンテ吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩4分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	42.82㎡	向き	北西
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CS,TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 清掃料等:56,980円 [月次費用] 口座振替手数料:110円 セーフティー補償料:640円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料等の50% 月々1%		
備考	マルイもパルコもドンキーホーテもニトリも無印も家電量販店も、大型公園もあり		

情報更新日2024年5月7日

No.YM036273

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付