

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,500円

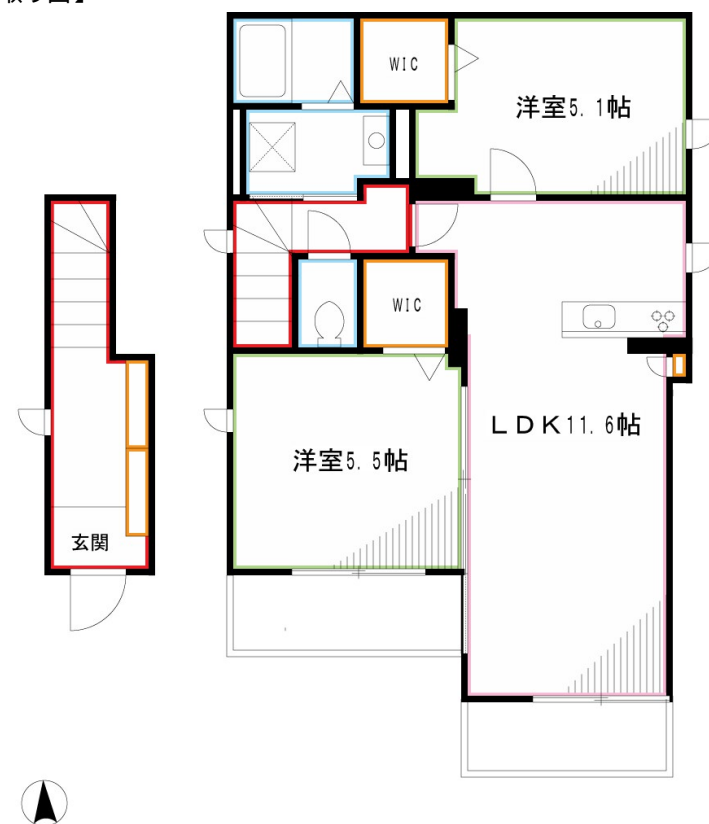
W I C。追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座等設備充

1フロア1住戸,2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	P A T I O N		
物件所在地	東京都小金井市緑町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩17分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.1畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.2㎡	向き	南
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] ハイムスクラブ: 16,500円 鍵設定代: 5,500円 除菌・消臭第: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新5000円		
備考	システムIH3口キッチン。カウンターキッチン。独立洗面台付		

情報更新日2024年5月6日

No.YM036556

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付