FOR RENT

賃料	管理費等
208,000円	0円

お部屋から駅までの通り道上にコンビニ、スーパ

メゾネット,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,２×４工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ル・ワゾブル三鷹 C		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀３丁目		
交通	中央線　三鷹駅　徒歩5分 中央・総武線各停　三鷹駅　徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.5畳) LDK(13畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	70.38㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,グリル,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　クリーニング：92,901円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　契約時　賃料総額60%　　月額1%		
備考	贅沢に過ごしたい方ならココ！！駅から徒歩５分★駅から風の散歩道を通ってすぐです★駅前のオオゼキやセブンイレブンで夕飯のお買物を。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.YM036675

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１ クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000061215４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。