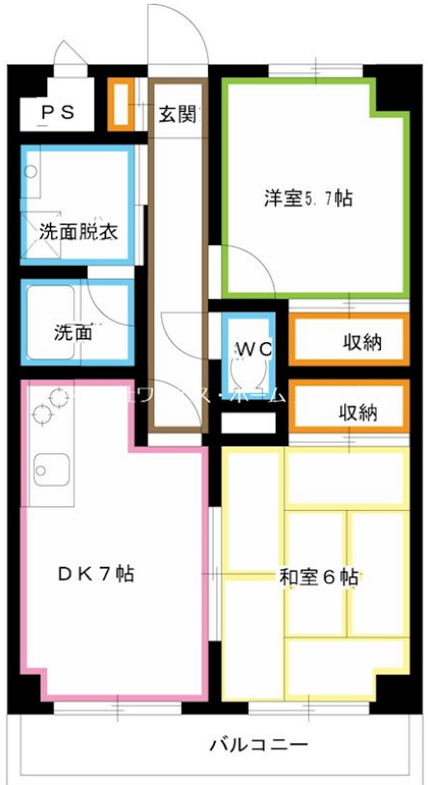
FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンス三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市井口５丁目		
交通	中央線　武蔵境駅　徒歩15分 西武多摩川線　新小金井駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	45.65㎡	向き	東
築年月	1987年3月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14040円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金]　鍵交換：22,000円 [月次費用]　アート倶楽部：1,320円　諸経費：1,100円 [備考]　1年未満解約時、違約金あり（賃料の1ヶ月分）		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須　契約時に１か月分の家賃、共益費、駐車場代の50パーセント～、月々1000円が必要です。		
備考	脱衣所・独立洗面にゆったりスペース空間！システムキッチン。エアコン。フローリング。振り分け間取り。各部屋収納あり。玄関ホールあり。バス・トイレ別。脱衣所。独立洗面。2008年に共用部分大幅改装済		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.YM036693

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀３丁目２７－１１ クレールミハラ６Ｆ
TEL:0422-70-5960　FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7483　　物件管理コード：113593299114000061266 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。