

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 1,000円 |

## 深夜の帰宅も安心の人通りのある通り沿いに立地

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 西郊荘マンション                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市西久保 2 丁目                                    |      |     |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 徒歩9分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩25分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(5.3畳) K(2畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 4階                                  |      |     |
| 専有面積     | 30㎡                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1970年7月下旬                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                    |      |     |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有, |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                            |      |     |
| 保証会社     |                                                    |      |     |
| 備考       | 最上階 角部屋 商店街が近いので買物に便利なエリア,洗濯機は室内に置けます 浴室追い焚き機能あり!! |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.YM040830

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |